



POLITIQUE ENVIRONNEMENTALE

Notre engagement environnemental est un pacte avec l'avenir, où chaque action durable que nous entreprenons aujourd'hui sème les graines d'une planète plus saine et prospère pour les générations futures.

1.- MESURES D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE PRISES DE 2022 À 2024

La gestion efficace de l'énergie est une priorité croissante dans le contexte actuel, où les coûts énergétiques élevés et la préoccupation pour le changement climatique obligent à adopter des mesures optimisant l'utilisation des ressources. Les entreprises, gouvernements et ménages cherchent constamment des moyens de réduire la consommation énergétique, non seulement pour diminuer leurs dépenses opérationnelles, mais aussi pour minimiser leur impact environnemental. La mise en œuvre de mesures d'économie d'énergie est une stratégie clé pour atteindre ces objectifs.

Ces mesures couvrent un large éventail d'actions et de technologies visant à améliorer l'efficacité énergétique, à promouvoir l'utilisation de sources d'énergie renouvelables et à encourager des habitudes de consommation plus durables.

Voici les principales mesures d'économie adoptées par Club MAC de 2022 à ce jour :

- Chaque année depuis 2022, nous avons remplacé les climatiseurs des 3 restaurants de notre complexe, les rendant beaucoup plus efficaces. Les équipements de récupération d'air installés nous ont également aidés à améliorer la qualité de l'air.
- Pendant l'hiver 2023, nous avons installé un nouveau système de gestion de l'énergie (l'ancien datait de 2018), avec un contrôle sur les climatiseurs, les pompes des équipements de climatisation, les chaudières, les accumulateurs d'ACS, les machines de refroidissement, les collecteurs d'ACS et les collecteurs de climatisation. Cela nous permet de régler et de contrôler les équipements de manière automatique, avec des alarmes en cas de déviations ou d'arrêts non programmés.
- Nous avons remplacé 98% des luminaires fluorescents par des LED dans les zones communes, les cuisines, les restaurants et les offices.
- Pendant l'hiver 2022-2023, nous avons installé 520 panneaux photovoltaïques sur les toits des trois bâtiments, ce qui nous donne une production quotidienne de 1.400 kW et nous permet d'être autosuffisants pendant les périodes de fermeture annuelle.
- En 2022-2023, nous avons rénové 192 chambres de l'Hôtel Marte (le reste est prévu pour l'hiver 2024-2025). Cette rénovation comprenait le remplacement des installations électriques et de plomberie, des ventilo-convecteurs et le remplacement des baignoires par des douches.
- Lors de la rénovation de l'Hôtel Marte, nous avons également remplacé le collecteur et les pompes de la climatisation du bâtiment, en installant des variateurs de vitesse pour éviter la circulation de l'eau lorsque ce n'est pas nécessaire.
 - Grâce aux compteurs d'eau installés à divers points de consommation (14 unités), nous avons pu détecter plusieurs fuites d'eau, certaines à 3 mètres de profondeur. Cela nous a permis de réduire notre consommation de 30 litres par séjour et par jour depuis le début de la saison 2024. Sans ce système de contrôle que nous avons actuellement (par l'intermédiaire de la société ASENERVAL), nous n'aurions pas su l'existence des fuites puisqu'elles n'étaient pas visibles.



- Au début de cette année 2024, nous avons commencé un essai dans la piscine Dragon et dans la station de traitement de la fontaine, en installant des équipements à ozone. Nous voulons vérifier si cela permet de réduire l'utilisation de produits chimiques et d'améliorer la désinfection de l'eau. Nous envisageons également de l'installer dans la piscine de Saturno ainsi qu'un système automatique de nettoyage des filtres, de sorte que ce nettoyage ne dépende pas d'une personne mais soit effectué par des lecteurs de turbidité et des électrovannes.
- En hiver 2024, en raison du mauvais état du bassin de la piscine Saturno, nous l'avons refait, réduisant son volume de 1.000 m³ à 700 m³, ce qui a permis de réaliser des économies sur le remplissage, la quantité d'eau quotidienne pour le contre-lavage des filtres et une amélioration de la qualité.
- Depuis l'hiver 2023, nous consacrons un budget à la rénovation progressive des ventilo-convecteurs des chambres, des équipements anciens et peu efficaces. Ainsi, l'hiver dernier, nous avons remplacé les appareils de 45 chambres.
- Des rideaux d'air ont été installés dans les espaces climatisés pour éviter la perte de frigories.

2.- DURABILITÉ ET RESPONSABILITÉ ENVIRONNEMENTALE

Réduire la consommation d'énergie contribue directement à la réduction des émissions de gaz à effet de serre, atténuant l'impact sur le changement climatique. Les organisations qui mettent en œuvre des politiques d'économie d'énergie démontrent leur engagement envers la durabilité et la responsabilité environnementale, ce qui peut améliorer leur réputation et attirer des consommateurs soucieux de l'environnement. À cet égard, Club MAC a pris les mesures suivantes :

- Activités avec nos clients et dirigées par l'équipe d'animation, visant à sensibiliser nos visiteurs à la conservation de la planète. Ainsi, nous organisons un Green Day bimensuel, célébrons la Journée de l'Environnement et prévoyons pour 2024 une campagne de nettoyage de tout le périphérique du complexe, avec la participation de notre personnel et de nos clients bénévoles.
- Nous avons organisé et célébré deux formations pour nos travailleurs, la première sur la Circularité et la seconde sur la gestion correcte des déchets.
- Nous informons tous nos invités sur nos procédures environnementales. Système écologique de changement de serviettes dans toutes les chambres. Informations pertinentes sur la protection de l'environnement dans notre journal quotidien.
- Nous participons à des conférences organisées par des organismes officiels sur la conservation des zones protégées d'Alcudia, telles que Estanc Gran, Albufera de Maristany ou Albufera de Muro.

3.- CONFORMITÉ AUX NORMES ET RÈGLEMENTATIONS

De plus en plus, les gouvernements mettent en œuvre des réglementations strictes sur l'efficacité énergétique et les émissions. L'adoption de mesures d'économie d'énergie aide les organisations à se conformer à ces réglementations, évitant des sanctions et améliorant leur position concurrentielle sur le marché.

De cette manière, Club MAC dispose du Plan de Circularité, déjà exigé pour les établissements 3 étoiles à partir de janvier 2024.



De même, étant donné que Club MAC est une entreprise de plus de 50 employés, elle doit se conformer au Décret 48/2021. En 2022, l'empreinte carbone correspondant à l'année 2020 a été présentée, et en 2023 celle correspondant à l'année 2021.

Au sein du groupe MAC, qui englobe notre établissement, une ligne de travail sur la RSE est tracée chaque année et les résultats sont publiés annuellement et communiqués aux collaborateurs et aux clients.

4.- OUTILS DE TRAVAIL

Pour développer et appliquer efficacement une politique environnementale, il est crucial de disposer de divers outils et ressources facilitant la planification, la mise en œuvre, le suivi et l'évaluation des initiatives environnementales. Voici quelques-uns des outils les plus importants de Club MAC :

- ASENERVAL, une entreprise collaboratrice qui nous permet de connaître quotidiennement les consommations de gaz, d'électricité et d'eau. ASENERVAL nous aide à gérer nos ressources énergétiques et hydriques, en prévenant et en anticipant l'apparition de problèmes grâce au contrôle et à la mesure continue de tous les paramètres liés à l'énergie, ainsi qu'en réduisant les coûts dérivés de la consommation énergétique par des actions appropriées sur les installations et la facturation énergétique. ASENERVAL est impliquée avec nous dans la recherche de solutions à tout problème lié à la consommation énergétique, ainsi qu'en fournissant des conseils sur les actions à suivre et à mettre en œuvre pour optimiser l'énergie.
<https://www.asenerval.com/>

- INDICADORES SOSTENIBLES, une entreprise qui nous fournit une application en nuage nous permettant de disposer de la base pour rédiger le rapport de durabilité, très utile pour le calcul de l'empreinte carbone et les résultats pour notre RSE.
<https://www.indicadoresostenibles.com/index.php>

- Système de gestion et de contrôle de l'ACS et du climat à travers un serveur personnalisé qui reçoit instantanément les lectures d'ACS (T°C des accumulateurs, chaudières, impulsion, retour, échangeurs et retour), l'état des pompes d'impulsion, la vanne à 3 voies, les climatiseurs (contrôle des températures et des horaires de fonctionnement), les collecteurs de climatisation et le contrôle de leurs pompes, la production de froid avec contrôle des machines de refroidissement et de leurs pompes correspondantes.

- Programme en nuage de Fusión Solar qui nous permet de connaître la production d'énergie solaire à tout moment dans les 3 bâtiments, nous informant des tonnes de CO2 évitées ou des économies de charbon ou des équivalents en arbres plantés.

<https://eu5.fusionsolar.huawei.com/unisso/login.action#/home/list>

5.- CONCLUSION

En définitive, la durabilité n'est pas seulement un impératif éthique et environnemental, mais aussi une opportunité stratégique pour les organisations cherchant à prospérer dans un avenir incertain. Adopter des pratiques durables nous permet de protéger les ressources naturelles, de favoriser l'équité sociale et d'assurer une croissance économique solide.

Signé par:

Vicente Giménez

Directeur général de Club MAC

