



economistas

Consejo General

REA+REGA
audidores

INFORME DE AUDITORIA

EMITIDO POR

JORGE HENRIQUEZ GUIMERA, R.O.A.C.: 16.649

DE LAS CUENTAS ANUALES A 31 DE DICIEMBRE DE 2021

DE

HOTEL GRAN REY, S.L., CIF: B38396453



economistas

Consejo General

REA+REGA
auditores

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los partícipes de HOTEL GRAN REY, S.L. por encargo de la Junta General de la entidad:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de HOTEL GRAN REY, S.L., que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2021, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria, todos en formato Pyme, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2021, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2.01. de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.



economistas

Consejo General

REA+REGA
auditores

Hemos determinado que no existen riesgos más significativos considerados en la auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Responsabilidad del consejo de administración en relación con las cuentas anuales

El consejo de administración es el responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, el consejo de administración es el responsable de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si el consejo de administración tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.



economistas

Consejo General

REA+REGA
auditores

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el consejo de administración.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el consejo de administración, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con el consejo de administración de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación al consejo de administración de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Jorge Henríquez Guimerá
R.O.A.C 16.649

17 de junio de 2022
Calle Anchieta 51 bajo, La Laguna, Tenerife

REA
auditores

Miembro ejerciente

JORGE
HENRIQUEZ
GUIMERA

Año: 2022
Número: 26.931/22
Importe: 30 euros

 **economistas**
Consejo General

FIRMA DE LOS CONSEJEROS

Los abajo firmantes, de conformidad con el Art. 253 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, firman, en prueba de su total conformidad, las Cuentas Anuales adjuntas de HOTEL GRAN REY, S.L. correspondientes al ejercicio 2021, según han sido formulados por el Consejo de Administración de la Sociedad el 31 de marzo de 2022

Nombre y apellidos	Firmas
PIÑERO NEGRÍN, GLORIA MARÍA	
ARTEAGA CASTILLA FORTUNATO	
BARRERA MORA, MANUEL	
ARTEAGA HERNÁNDEZ JOSÉ RAMÓN	
BARRERA CHINEA ELENA MARÍA	

BALANCE DE PYMES

BP1

NIF: B38396453 DENOMINACIÓN SOCIAL: HOTEL GRAN REY, S.L.	UNIDAD (1) Euros 09001 ☒	Espacio destinado para las firmas de los administradores
--	---	--

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2021 (2)	EJERCICIO 2020 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000	4.354.421,36	4.436.302,86
I. Inmovilizado intangible	11100		1.624,99
II. Inmovilizado material	11200	4.354.421,36	4.434.677,87
III. Inversiones inmobiliarias	11300		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo ...	11400		
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500		
VI. Activos por impuesto diferido	11600		
VII. Deudores comerciales no corrientes	11700		
B) ACTIVO CORRIENTE	12000	2.733.531,45	1.390.254,25
I. Existencias	12200	23.647,40	22.121,77
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	386.129,62	113.384,39
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12380	355.180,11	65.858,92
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12381		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12382	355.180,11	65.858,92
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		
3. Otros deudores	12390	30.949,51	47.525,47
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo ...	12400		
IV. Inversiones financieras a corto plazo	12500	1.832,71	719,38
V. Periodificaciones a corto plazo	12600		
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700	2.321.921,72	1.254.028,71
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000	7.087.952,81	5.826.557,11

(1) Todos los documentos que integran las cuentas anuales se elaborarán expresando sus valores en euros.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

BALANCE DE PYMES

BP2.1

NIF: B38396453

DENOMINACIÓN SOCIAL:

HOTEL GRAN REY, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2021 (1)	EJERCICIO 2020 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		6.712.676,27	5.586.928,29
A-1) Fondos propios	21000		6.531.070,11	5.398.079,89
I. Capital	21100		915.200,00	915.200,00
1. Capital escriturado	21110		915.200,00	915.200,00
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300		4.897.646,14	4.899.271,13
1. Reserva de capitalización	21350			21.859,37
2. Otras reservas	21360		4.897.646,14	4.877.411,76
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500		-416.391,24	23.318,33
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700		1.134.615,21	-439.709,57
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
A-2) Ajustes en patrimonio neto	22000			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		181.606,16	188.848,40
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		86.899,13	89.313,19
I. Provisiones a largo plazo	31100			
II. Deudas a largo plazo	31200			
1. Deudas con entidades de crédito	31220			
2. Acreedores por arrendamiento financiero	31230			
3. Otras deudas a largo plazo	31290			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400		86.899,13	89.313,19
V. Periodificaciones a largo plazo	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE PYMES

BP2.2

NIF: B38396453

DENOMINACIÓN SOCIAL:

HOTEL GRAN REY, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2021 (1)	EJERCICIO 2020 (2)
C) PASIVO CORRIENTE	32000		288.377,41	150.315,63
I. Provisiones a corto plazo	32200			
II. Deudas a corto plazo	32300		2.058,57	-967,08
1. Deudas con entidades de crédito	32320			
2. Acreedores por arrendamiento financiero	32330			
3. Otras deudas a corto plazo	32390		2.058,57	-967,08
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400			
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500		286.318,84	151.282,71
1. Proveedores	32580		148.898,78	67.621,24
a) Proveedores a largo plazo	32581			
b) Proveedores a corto plazo	32582		148.898,78	67.621,24
2. Otros acreedores	32590		137.420,06	83.661,47
V. Periodificaciones a corto plazo	32600			
VI. Deuda con características especiales a corto plazo	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		7.087.952,81	5.826.557,11

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES

PP

NIF: B38396453				
DENOMINACIÓN SOCIAL: HOTEL GRAN REY, S.L.		Espacio destinado para las firmas de los administradores		

(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2021 (1)	EJERCICIO 2020 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		1.852.985,52	823.588,13
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		-242.255,58	-116.359,95
5. Otros ingresos de explotación	40500		961.479,33	121.491,21
6. Gastos de personal	40600		-782.837,00	-668.151,43
7. Otros gastos de explotación	40700		-325.452,10	-299.585,09
8. Amortización del inmovilizado	40800		-328.674,48	-314.687,98
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900		15.523,67	14.077,51
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100			
12. Otros resultados	41300		3.064,16	-265,42
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12)	49100		1.153.833,52	-439.893,02
13. Ingresos financieros	41400			183,45
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490			183,45
14. Gastos financieros	41500			
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
16. Diferencias de cambio	41700			
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
18. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	49200			183,45
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		1.153.833,52	-439.709,57
19. Impuestos sobre beneficios	41900		-19.218,31	
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 19)	49500		1.134.615,21	-439.709,57

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

01 Actividad de la empresa

A. Identificación

La empresa HOTEL GRAN REY, S.L. se constituyó en 1995, siendo su forma jurídica en la actualidad de Sociedad limitada.

En la fecha de cierre del ejercicio económico, la empresa tiene como domicilio CL LA PUNTILLA, nº 1, VALLE GRAN REY (S/C DE TENERIFE), siendo su Número de Identificación Fiscal B38396453.

Está inscrita en el Registro Mercantil de SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA MERCANTIL, Tomo 1274, Libro -----, Sección GENERAL, Folio 24, Hoja TF-12034, Inscripción 1ª, de fecha 17/01/1996.

B. Objeto social

A continuación, se detalla el objeto social de la empresa:

La sociedad tiene por objeto:

- a) La promoción, desarrollo, constitución y ejecución de proyectos de empresas turísticas, hoteleras y de construcción, así como de naturaleza inmobiliaria, industrial, agraria o comercial.
- b) La gestión de toda clase de operaciones de inversión, financiación y orientación de capitales; la prestación de servicios de mediación entre grupos inversores y promotores y empresas en general.
- c) La realización de estudios de mercado y de organización y planificación de empresas urbanísticas, turísticas, de hotelería, comerciales, industriales y agrarias.
- d) Adquisición, explotación y venta de toda clase de bienes muebles e inmuebles, ya sean rústicos o urbanos, así como el estudio y ejecución de los mismos, de cualquier clase de planes y proyectos de mejora ordenación y urbanización; explotaciones industriales, hoteleras y turísticas en cualquiera de sus aspectos, con arreglo a la legislación vigente, en fincas propias o ajenas; la dotación de toda clase de servicios que en la actualidad o en el futuro fueren preceptivas.
- e) La promoción y ordenación de terrenos propios o ajenos para el establecimiento de Centros de Interés Turístico; la explotación, mediante la realización de inversiones de obras, construcciones, instalaciones, servicios y cualquier actividad relacionada con el turismo.
- f) La enajenación de hoteles, edificios, viviendas, locales, apartamentos, bungalows y demás correspondientes, incluso por tiempo compartido o "Time-Sharing".

Quedan fuera del ámbito del objeto social las actividades reguladas por disposiciones especiales cuyos requisitos no cumpla la sociedad.

Las actividades integrantes del objeto social de la compañía podrán ser desarrolladas, total o parcialmente, de modo indirecto, mediante la titularidad, por compra o suscripción, de acciones o participaciones en sociedades con objeto idéntico o análogo al suyo.

C. Actividad de la empresa

Durante el ejercicio al que se refiere la presente memoria, la actividad principal a la que se dedica la empresa es: HOTEL DE 3 ESTRELLAS

02 Bases de presentación de las cuentas anuales

A. Imagen fiel

01. Disposiciones legales

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria, el 30 de junio de 2021.

B. Principios contables no obligatorios aplicados

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la empresa, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art.38 del código de comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad de Pymes.

C. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

La empresa HOTEL GRAN REY, S.L. ha elaborado las cuentas anuales del ejercicio 2021 bajo el principio de empresa en funcionamiento, habiendo tenido en consideración, la situación del ejercicio 2021 y la situación actual del COVID-19, así como sus posibles efectos en la economía en general y en la empresa en particular, no existiendo riesgo de continuidad en su actividad, y detallando a continuación las medidas y efectos que han tenido lugar por dicha pandemia en la empresa HOTEL GRAN REY, S.L., a nuestro juicio más relevantes:

- Realización de un ERTE con fecha 16/03/2020, afectando a 37 trabajadores, habiendo finalizado el mismo con fecha 31/10/2021.
- Implementación, entre otras, de las siguientes medidas para garantizar la salud de los trabajadores, incluidas en el PLAN DE CONTINGENCIA PARA LA PREVENCIÓN Y EL CONTROL DE LA COVID-19:
 - a. Medidas higiénicas para la prevención de contagios.
 - b. Medidas de prevención y recomendaciones.
 - c. Recomendaciones de operación y mantenimiento de los sistemas de climatización y ventilación.
 - d. Recomendaciones sobre el uso de mascarillas.
 - e. Uso de productos biocidas para la desinfección.
 - f. Vigilancia y seguimiento de la ejecución correcta de las medidas higiénicas y de seguridad.
- Disminución de la cifra de negocios de la Sociedad en 1.330.836,25 euros, del ejercicio 2021, sobre la cifra de negocios del ejercicio 2019.

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

D. Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación y de la cuenta de pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio 2021, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2021 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2020.

01. Modificación de la estructura de los estados contables

No ha habido ninguna razón excepcional que justifique la modificación de la estructura del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio anterior, según se prevé, en el artículo 35.8 del Código de Comercio y en la parte tercera del Plan General de Contabilidad de Pymes.

E. Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

F. Cambios en criterios contables

En el presente ejercicio, no se han realizado cambios en criterios contables.

Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2021.

03 Aplicación de resultados

A. Propuesta de distribución de beneficios

02. Hay base de reparto

A continuación, se detalla la propuesta de distribución de resultados:

BASE DE REPARTO	2021	2020
Pérdidas y ganancias	1.134.615,21	-439.709,57
Total	1.134.615,21	0,00

DISTRIBUCIÓN	2021	2020
A reserva de capitalización	3.761,10	
A reservas especiales	600.000,00	
A reservas voluntarias	94.482,04	
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	436.372,07	
Total distribuido	1.134.615,21	0,00

B. Distribución de dividendos a cuenta

Durante el ejercicio económico no se han distribuido dividendos a cuenta.

04 Normas de registro y valoración

A. Inmovilizado intangible

02. Gastos de investigación y desarrollo

Durante el presente ejercicio no se han activado gastos de investigación y desarrollo y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

03. Propiedad industrial

Durante el presente ejercicio no se ha activado propiedad industrial y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

04. Derechos de traspaso

Durante el ejercicio, no se han activado derechos de traspaso y por lo tanto no se han realizado ni amortizaciones ni correcciones valorativas.

05. Aplicaciones informáticas

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la sociedad se registran a cargo del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance de situación.

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por deterioro en las aplicaciones informáticas.

06. Concesiones administrativas

No se han activado, durante el presente ejercicio, concesiones administrativas y por lo tanto no se han registrado amortizaciones ni correcciones valorativas por deterioro.

B. Inmovilizado material

01. Capitalización

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

02. Amortización

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada, que como término medio, de los diferentes elementos es:

CONCEPTO	AÑOS VIDA ÚTIL
Construcciones	33
Instalaciones técnicas y maquinaria	8
Utillaje	2
Mobiliario	10
Equipos informáticos	4
Otro inmovilizado material	12

Cuando se producen correcciones valorativas por deterioro, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable. Se procede de la misma forma en caso de reversión de las mismas.

03. Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos del inmovilizado material.

Durante el ejercicio, no se han producido reversiones en las correcciones valorativas por deterioro ya que, las circunstancias que las motivaron permanecen intactas.

C. Inversiones inmobiliarias

01. Capitalización

Durante el ejercicio, no se han contemplado activos considerados como inversiones inmobiliarias.

02. Amortización

La partida de inversiones inmobiliarias no ha registrado amortizaciones durante el ejercicio.

03. Correcciones de valor por deterioro y reversión

No procede.

D. Activos financieros y pasivos financieros.

La sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes. La presente norma resulta de aplicación a los siguientes:

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

Se registran al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. La Sociedad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;

Se registran inicialmente por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Las cuentas a pagar se registran inicialmente a su coste de mercado.

G. Existencias

01. Criterios de valoración

Las existencias están valoradas al precio de adquisición o al coste de producción. Si necesitan un periodo de tiempo superior al año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluye en este valor, los gastos financieros oportunas.

02. Correcciones valorativas por deterioro

La empresa ha realizado una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, considerando que no es necesario dotar ninguna pérdida por deterioro.

03. Capitalización de gastos financieros

No se han capitalizado gastos financieros referente a las existencias que figuran en el balance de la empresa.

I. Impuesto sobre beneficios

01. Criterios de registro

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen bajo la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

L. Subvenciones, donaciones y legados

01. Subvenciones no reintegrables

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

05 Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

A. Análisis de movimiento inmovilizado material

01. Análisis del movimiento bruto del inmovilizado material

El movimiento de la partida de inmovilizado material es el siguiente:

MOVIMIENTOS DEL INMOVILIZADO MATERIAL	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL BRUTO	9.718.752,47	9.471.407,98
(+) Entradas	248.417,97	248.210,91
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		866,42
SALDO FINAL BRUTO	9.967.170,44	9.718.752,47

02. Análisis amortización inmovilizado material

Se detalla a continuación el movimiento de la amortización del inmovilizado material:

MOVIMIENTOS AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO MATERIAL	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL BRUTO	5.284.074,60	4.969.386,62
(+) Aumento por dotaciones	328.674,48	314.687,98
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	5.612.749,08	5.284.074,60

03. Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

B. Análisis de movimiento inmovilizado intangible

01. Análisis del movimiento bruto del inmovilizado intangible

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inmovilizado intangible, su situación es la siguiente:

MOVIMIENTOS DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL BRUTO	47.478,92	47.478,92
(+) Entradas	0,00	0,00
(+) Correcciones de valor por actualización		
(-) Salidas		
SALDO FINAL BRUTO	47.478,92	47.478,92

02. Análisis amortización del inmovilizado intangible

No se han realizado amortizaciones durante el presente ejercicio del inmovilizado intangible, su situación es la siguiente:

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

MOVIMIENTOS AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
SALDO INICIAL BRUTO	47.478,92	47.478,92
(+) Aumento por dotaciones	0,00	0,00
(+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos		
SALDO FINAL BRUTO	47.478,92	47.478,92

03. Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

04. Inmovilizados intangibles con vida útil indefinida

Todos los activos intangibles tienen una vida útil definida.

C. Análisis de movimiento inversiones inmobiliarias

01. Análisis del movimiento bruto de las inversiones inmobiliarias

Durante el ejercicio, no ha habido movimiento en la partida de inversiones inmobiliarias.

02. Análisis amortización de las inversiones inmobiliarias

No se han realizado amortizaciones durante el presente ejercicio de inversiones inmobiliarias.

03. Análisis de las correcciones valorativas por deterioro de valor

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones valorativas por deterioro de valor.

D. Arrendamientos financieros y operaciones análogas

No existen arrendamientos financieros u operaciones análogas sobre activos no corrientes.

06 Activos financieros

A. Análisis activos financieros en el balance

Los activos financieros a corto plazo son los siguientes:

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS CP	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado		
Activos financieros a coste	2.705.960,56	1.418.358,75
TOTAL	2.705.960,56	1.418.358,75

El importe total de los activos financieros a corto plazo es:

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS CP	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Activos financieros mantenidos para negociar		
Activos financieros a coste amortizado		
Activos financieros a coste	2.705.960,56	1.418.358,75
TOTAL	2.705.960,56	1.418.358,75

B. Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

01. Valores representativos de deuda

No se han registrado correcciones por deterioro por el riesgo de crédito en los valores representativos de deuda.

02. Créditos, derivados y otros

Se detallan a continuación las correcciones por deterioro por riesgo de crédito que han afectado a los créditos, derivados y otros:

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2021		97.579,58
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2021		97.579,58

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2020		97.579,58
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2020		97.579,58

03. Total correcciones por deterioro

El total de correcciones por deterioro por riesgo de crédito en los activos financieros es:

CORRECCIONES DETERIORO POR RIESGO CRÉDITO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2021		97.579,58
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2021		97.579,58

CORRECCIONES DETERIORO POR RIESGO CRÉDITO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2020		97.579,58
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2020		97.579,58

C. Activos financieros valorados a valor razonable

02. Variaciones de valor registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias

Durante el ejercicio, no se han producido variaciones en el valor de los activos financieros valorados a valor razonable.

D. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

01. Empresas de grupo

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

La empresa HOTEL GRAN REY, S.L. no tiene acciones o participaciones de entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo.

02. Empresas multigrupo, asociadas y otras

La empresa no dispone de acciones o participaciones en empresas multigrupo, asociadas u otras.

03. Adquisiciones realizadas durante el ejercicio

No se han realizado adquisiciones durante el ejercicio que hayan llevado a calificar a una empresa como dependiente.

05. Importe de las correcciones valorativas por deterioro

No se han registrado correcciones valorativas por deterioro en las diferentes participaciones.

07 Pasivos financieros

A. Análisis de los pasivos financieros en el balance

Los pasivos financieros a corto plazo son los siguientes:

DERIVADOS Y OTROS CP	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Pasivos financieros a coste amortizado	183.186,93	135.071,39
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
TOTAL	183.186,93	135.071,39

El importe total de los pasivos financieros a corto plazo es:

TOTAL PASIVOS FINANCIEROS A CP	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Pasivos financieros a coste amortizado	183.186,93	135.071,39
Pasivos financieros mantenidos para negociar		
TOTAL	183.186,93	135.071,39

B. Información sobre:

01. Deudas que vencen en los próximos 5 años

No existen deudas a largo plazo en el pasivo del balance.

02. Deudas con garantía real

No existen deudas con garantía real.

08 Fondos propios

A. Capital autorizado

No existe ninguna autorización a los administradores por parte de la Junta General para aumentar el capital, en virtud de lo dispuesto en el artículo 297.b) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

B. Acciones o participaciones propias

La empresa no tenía al principio del ejercicio, ni ha adquirido durante el mismo, acciones o participaciones propias.

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

No se poseía al principio de ejercicio acciones o participaciones propias en cartera.

Durante el ejercicio a que se refiere la presente memoria no han sido adquiridas acciones o participaciones propias por parte de la Sociedad.

No se han enajenado acciones o participaciones propias durante el ejercicio social a que se refiere el presente informe.

No se ha llevado a cabo en el transcurso del período que abarca el ejercicio social reducción de capital para amortización de acciones o participaciones propias en cartera.

No se poseen acciones o participaciones propias en cartera al final del ejercicio.

No se han recibido acciones o participaciones propias en garantía.

C. Capital social

El capital social de la empresa está representado por los títulos que a continuación se indican, a la fecha de cierre del ejercicio:

SERIE	TÍTULOS	NOMINAL	NOMINAL TOTAL
A	704	1.300.000000	915.200,00

D. Disponibilidad de las reservas

No existen más trabas a la disponibilidad de las reservas que las derivadas de disposiciones del ordenamiento jurídico.

09 Situación fiscal

A. Gasto por impuesto corriente

En el ejercicio actual el importe contabilizado por impuesto corriente asciende a 19.218,31 (0,00 en 2020) euros.

B. Otros aspectos de la situación fiscal

01. Reinversión de beneficios extraordinarios

Durante el presente ejercicio, la sociedad no ha realizado reinversión de beneficios extraordinarios, y tampoco queda renta por incorporar a la base imponible procedente de otros ejercicios.

03. Reserva para Inversiones en Canarias

Según lo estipulado en el artículo 27.13 del Real Decreto-Ley 12/2006, de 29 de diciembre, se hace constar en la memoria la siguiente información:

DOTACIONES	EJERCICIO 2007				
Fecha dotación	31 /12 /2007	Cuenta dotación	114000009		
Importe dotación	168.831,52	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2011
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2011	Inversiones:	DEUDA PUBLICA	100.000,00	31/12/2016	C y D (2º a 6º) art. 27.4
31/12/2011		ACTIVOS VARIOS	68.831,52	31/12/2016	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2008				
Fecha dotación	31/12/2008	Cuenta dotación	114		
Importe dotación	43.000,00	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2012
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2011	251.9	DEUDA PÚBLICA CDAD.	21.000,00	31/12/2016	C y D (2º a 6º) art. 27.4

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

DOTACIONES	EJERCICIO 2008				
31/12/2012	215 a 219	INVERSIONES VARIAS E	22.000,00	31/12/2017	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2014				
Fecha dotación	31/12/2014	Cuenta dotación	114000011		
Importe dotación	100.000,00	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2018
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2015	21	INVERSIONES VARIAS	62.863,67	31/12/2020	C y D (2º a 6º) art. 27.4
31/12/2016	21	INVERSIONES VARIAS	22.713,62	31/12/2021	C y D (2º a 6º) art. 27.4
31/12/2017	21	INVERSIONES VARIAS	14.422,71	31/12/2022	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2015				
Fecha dotación	31/12/2015	Cuenta dotación	114000012		
Importe dotación	190.000,00	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2019
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2017	21	INVERSIONES VARIAS	37.342,49	31/12/2022	C y D (2º a 6º) art. 27.4
31/12/2018	21	INVERSIONES VARIAS	152.657,51	31/12/2023	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2016				
Fecha dotación	31/12/2016	Cuenta dotación	114000013		
Importe dotación	330.000,00	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2020
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2018	21	INVERSIONES VARIAS	330.000,00	31/12/2023	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2017				
Fecha dotación	31/12/2017	Cuenta dotación	114000014		
Importe dotación	380.000,00	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2021
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2018	21	INVERSIONES VARIAS	233.355,99	31/12/2023	C y D (2º a 6º) art. 27.4
31/12/2019	21	INVERSIONES VARIAS	132.916,14	31/12/2024	C y D (2º a 6º) art. 27.4
31/12/2020	21	INVERSIONES VARIAS	13.727,87	31/12/2025	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2018				
Fecha dotación	31/12/2018	Cuenta dotación	114000015		
Importe dotación	200.000,00	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2022
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2020	21	INVERSIONES VARIAS	200.000,00	31/12/2025	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2019				
Fecha dotación	31/12/2019	Cuenta dotación	113000018		
Importe dotación	250.000,00	Pendiente materializar	0,00	Fecha límite	31/12/2023
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
31/12/2020	21	INVERSIONES VARIAS	33.616,62	31/12/2025	C y D (2º a 6º) art. 27.4
31/12/2021	21	INVERSIONES VARIAS	216.383,38	31/12/2026	C y D (2º a 6º) art. 27.4

DOTACIONES	EJERCICIO 2021				
Fecha dotación	00/00/0000	Cuenta dotación			
Importe dotación	600.000,00	Pendiente materializar	600.000,00	Fecha límite	31/12/2025
Fecha	Cuenta	Descripción	Inversión	Fecha límite	Clave
		NO EXISTEN INVERSIONES EN EL EJERCICIO	0,00		

04. Reservas especiales

La cuenta "Reservas especiales" al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 3.275.870,66 (3.023.137,08 en 2020) siendo el saldo final de 3.275.870,66 (3.275.870,66 en 2020).

El movimiento habido en el ejercicio es el que se detalla a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE 2021
NO EXISTEN MOVIMIENTOS EN EL EJERCICIO 2021	250.000,00

CONCEPTO	IMPORTE 2020
DOTACIÓN RESERVA PARA INVERSIONES 2019	250.000,00
DOTACIÓN RESERVA DE CAPITALIZACIÓN 2019	2.733,58

05. Corrección del tipo impositivo

La empresa no ha procedido a la contabilización de cambios en el efecto impositivo por no estimar variable el tipo de gravamen que afectará a los activos por diferencias temporarias deducibles, pasivos por diferencias temporarias impositivos y créditos fiscales derivados de bases impositivas negativas.

C. Incentivos fiscales

01. Detalle situación de los incentivos

Los incentivos fiscales que se aplican durante el presente ejercicio son:

DESCRIPCIÓN	DED. GENERADA	DED. APLICADA	DED. PENDIENTE	AÑO LÍMITE
Inversiones en Canarias (AFN) año 2021	8.008,65	8.008,65	0,00	2036
Donaciones a entidades sin fines de lucro al 35% año 2021	105,00	105,00	0,00	2031
Donaciones a entidades sin fines de lucro año 2020	1.168,13	1.168,13	0,00	2030

02. Detalle de la cuenta "Derechos por deducciones y bonificaciones"

En el presente ejercicio no se ha producido movimiento alguno que afecte al estado de la cuenta de "Derechos por deducciones y bonificaciones".

D. Diferencias temporarias

01. Diferencias temporarias

Durante el ejercicio, no se han producido diferencias temporarias.

03. Detalle de la cuenta "pasivos por diferencias temporarias impositivos"

La cuenta "pasivos por diferencias temporarias impositivos" al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 89.313,19 (92.832,57 en 2020) siendo el saldo final de 86.899,13 (89.313,19 en 2020).

Se detalla a continuación el movimiento durante el ejercicio:

CARGOS	IMPORTE 2021
IMPUTACIÓN SUBVENCIONES A RESULTADOS	3.730,90
CARGOS	IMPORTE 2020
IMPUTACIÓN SUBVENCIONES A RESULTADOS	3.519,38
ABONOS	IMPORTE 2021
EFFECTO INPOSITIVO SUBVENCIONES EJERCICIO 2021	1.316,84

E. Bases impositivas negativas

01. Detalle de las bases impositivas negativas

Se detallan a continuación las bases impositivas negativas pendientes de compensar:

CONCEPTO	A COMPENSAR	APLICADO	PENDIENTE
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2020	436.372,07	436.372,07	0,00
Total	436.372,07	436.372,07	0,00

02. Detalle de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas

En el presente ejercicio no se ha producido movimiento alguno que afecte al estado de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas.

10 Ingresos y gastos

A. Aprovisionamientos

La partida de aprovisionamientos que se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias queda desglosada del siguiente modo:

APROVISIONAMIENTOS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Consumo de mercaderías	242.255,58	116.359,95
a) Compras, netas devol. y dto. de las cuales:	-3.240,41	-294,13
- nacionales	-3.240,41	-294,13
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias	245.495,99	116.654,08
Consumo de mat. primas y otras mat. consumibles		
a) Compras, netas devol. y dto. de las cuales:		
- nacionales		
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias		

B. Otros gastos de explotación

A continuación, se desglosa la partida "Otros gastos de explotación", del modelo de la cuenta de pérdidas y ganancias:

CONCEPTO	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Otros gastos de explotación	325.452,10	299.585,09
a) Pérdidas y deterioro operaciones comerciales		
b) Resto de gastos de explotación	325.452,10	299.585,09

C. Permuta de bienes no monetarios y servicios

No se han realizado ventas de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios.

D. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa

No se han producido resultados fuera de la actividad normal de la empresa.

11 Subvenciones, donaciones y legados

A. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

A continuación, se detallan las subvenciones, donaciones y legados que aparecen en el balance, así como los importes imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias:

SUBVENCIONES, DONAC. Y LEG. OTORGADOS POR TERCEROS	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Que aparecen en patrimonio neto del balance	181.606,16	188.848,40
Imputados en cuenta pérdidas y ganancias	977.003,00	135.568,72

B. Análisis del movimiento

MEMORIA PYMES 2021
HOTEL GRAN REY, S.L.

A continuación, se detalla el movimiento:

MOVIMIENTO	IMPORTE 2021	IMPORTE 2020
Saldo al inicio del ejercicio	188.848,40	139.406,53
(+) Aumentos	8.998,27	63.519,38
(-) Disminuciones	16.240,51	14.077,51
Saldo al cierre del ejercicio	181.606,16	188.848,40

C. Origen de las subvenciones, donaciones y legados

Se indica a continuación el ente público que ha otorgado las subvenciones recibidas:

SUBVENCIÓN	NOMBRE ENTIDAD PÚBLICA OTORGANTE	TIPO DE ADMINISTRACIÓN
RETRIBUCIONES PERSONAL EN ERTE	SEGURIDAD SOCIAL	PÚBLICA
LINEA COVID AYUDA DIRECTA COSTES FIJOS	GOBIERNO DE CANARIAS	PÚBLICA
LINEA COVID SUBVENCIÓN IBI	GOBIERNO DE CANARIAS	PÚBLICA
SUBVENCIÓN CURSOS	SEGURIDAD SOCIAL	PÚBLICA

12 Operaciones con partes vinculadas

A. Identificación de las partes vinculadas

A continuación, se detallan las personas y/o empresas con las que se han realizado operaciones vinculadas, así como la naturaleza de las relaciones:

NIF	IDENTIFICACIÓN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN
	CUENTA CORRIENTE CON SOCIOS Y ADMINISTRADORES	SOCIOS Y ADMINISTRADORES
	SALARIOS ADMINISTRADORES	ADMINISTRADORES

Los saldos de cuentas corrientes con socios son los siguientes:

IDENTIFICACIÓN	IMPORTE
JOSÉ RAMÓN ARTEAGA HERNÁNDEZ	1.043,39
HEREDEROS DE RAMÓN ARTEAGA ÁLVAREZ	28,36
GLORIA MARÍA PIÑERO NEGRÍN	56,13
MANUEL BARRERA MORA	93,02
ALEXIS RAMÓN ARTEAGA MOLINA	349,42
JOSÉ MANUEL CHINEA BARROSO	153,35
MARÍA DE LOS ÁNGELES ARTEAGA MOLINA	109,04

B. Detalle de la operación y cuantificación

01. Detalle y cuantificación

A continuación, se detallan las operaciones con partes vinculadas en el ejercicio actual separadamente para cada una de las diferentes categorías. La información se presenta de forma agregada para aquellas partidas de naturaleza similar:

E. Sueldos, dietas y remuneraciones

01. Personal alta dirección

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al personal de alta dirección en concepto de anticipo y/o crédito.

02. Miembros del órgano de administración

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al órgano de administración por su pertenencia al mismo.

Los importes devengados por los miembros del Órgano de Administración, en concepto de salario por su actividad laboral como JEFA DE ADMINISTRACIÓN ha sido de 36.765,12 euros.

F. Participación administradores

Actualmente, los administradores no poseen participaciones en otras sociedades.

13 Otra información

A. Número medio personas empleadas

A continuación, se detalla el número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio:

NÚMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL EJERCICIO	2021	2020
TOTAL EMPLEO MEDIO	36,95	18,05

C. Ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

02. Otros ingresos y gastos con cuantía o incidencia excepcionales

Durante el ejercicio no se han registrado otros ingresos y/o gastos con cuantía o incidencia excepcional que deba ser mencionado.

D. Compromisos financieros, garantías o contingencias que no figuran en el balance

No existen compromisos financieros ni garantías ni contingencias que no figuren en el balance.

E. Hechos posteriores al cierre

A juicio de la Administración de la empresa con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho significativo que no esté reflejado en los estados financieros.

14 Información sobre medio ambiente y derechos de emisión de gases de efecto invernadero

A. Información sobre medio ambiente

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1515/2007, de 16 de Noviembre).

B. Información sobre derechos de emisión de gases

02. Análisis de movimiento durante el ejercicio

No se ha producido ningún movimiento en la partida de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones de valor por deterioro en la partida de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

03. Gastos del ejercicio derivado de emisiones de gases de efecto invernadero

Durante el ejercicio, no se han producido gastos derivados de emisiones de gases de efecto invernadero.

06. Subvenciones recibidas por derechos de emisión de gases de efecto invernadero

Durante el presente ejercicio, no se han recibido subvenciones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

**15 Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. D.A 3ª
"Deber de información" Ley 15/2010, de 5 de julio**

A. Información sobre el periodo medio de pago a proveedores

A continuación, se detalla el periodo medio de pago a los proveedores (plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación) en el ejercicio:

CONCEPTO	NÚMERO DÍAS 2021	NÚMERO DÍAS 2020
Periodo medio de pago a proveedores	31	60

En VALLE GRAN REY, a 31 de marzo de 2022, queda formulada la Memoria, dando su conformidad mediante firma:

MANUEL BARRERA MORA con N.I.F. 41945229Z
en calidad de Presidente del Consejo de Administración.

JOSÉ RAMÓN ARTEAGA HERNÁNDEZ con N.I.F. 41983916S
en calidad de Vicepresidente del Consejo de Administración.

ELENA MARÍA BARRERA CHINEA con N.I.F. 45448908B
en calidad de Vocal

GLORIA MARÍA PIÑERO NEGRÍN con N.I.F. 78357417M
en calidad de Secretaria del Consejo de Administración.

FORTUNATO ARTEAGA CASTILLA con N.I.F. 78398923L
en calidad de Vocal